



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Sassari

Provincia di Sassari

**Comune di Putifigari**

# Vincolo idrogeologico

(art. 1 Regio Decreto Legge 30 dicembre 1923, n°32 67)

Norme di attuazione del Piano di assetto idrogeologico

**Art. 9 "Gestione delle aree a vincolo idrogeologico"**

(Deliberazione della Giunta Regionale n°54/33 del 30 dicembre 2004 e s.m.i.)

Elaborato n°1

**RELAZIONE**

Visto: Il Direttore del Servizio

dott. Sebastiano Mavuli

L'Ufficiale incaricato

dott. Giovanni Tesei

Sassari, 15 NOVEMBRE 2010



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

### ASSESSORATO DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Sassari

#### **Premessa**

In applicazione del Piano di Assetto idrogeologico (D.G.R n.54/33 del 30.12.2004) ed in particolare in applicazione dell'art.9 delle Norme di attuazione del P.A.I. (D.G.R. 17/14 del 24.04.06 così come aggiornate con Decreto Presidente Regione 35 del 21 marzo 2008), viene avviata la procedura di imposizione del vincolo idrogeologico ai sensi dell'articolo 1 del R.D.L.3267/23 nelle aree di pericolosità frana del Comune di Putifigari.

Per facilitare la rappresentazione cartografica sono state definite cinque sottozone di vincolo corrispondenti a tre porzioni planimetricamente omogenee dell'area a pericolosità e a due porzioni non incluse nelle aree PAI ma incluse nel Perimetro Forestale di Putifigari gestione Ente Foreste. Queste ultime due zone rientrano nell'ambito di applicazione del Titolo I Capo I del R.D.L. 3267/1923 in quanto soggette ad interventi di rimboschimento a cura dell'amministrazione regionale e vengono inserite nel presente procedimento per rendere uniforme ed univoca la rappresentazione del vincolo idrogeologico. La descrizione dei confini è riportata nello specifico elaborato a parte.

#### **Descrizione generale del Comune**

Il territorio comunale di Putifigari ha una superficie territoriale di 5.305 ettari e partendo da nord, seguendo il senso orario, confina con i Comuni di Uri, Ittiri, Villanova Monteleone, Alghero.

Il territorio è caratterizzato da un clima tipicamente mediterraneo, con piogge concentrate nel periodo invernale, generalmente mite, mentre le estati sono calde aride.

#### **Inquadramento vegetazionale**

Nel Piano Forestale Regionale (PFR), al quale si rimanda per eventuali approfondimenti, il Comune di Putifigari è incluso nel distretto della Nurra e del Sassarese (n. 02) la cui vegetazione è contraddistinta da cenosi forestali a sclerofille, dove le specie arboree principali sono il leccio, la sughera e l'olivastro.

In accordo al PFR l'uso del suolo è caratterizzato dalla prevalenza di sistemi agricoli intensivi e semintensivi, sistemi preforestali e sistemi forestali.

#### **Geomorfologia**

In accordo alla Carta Ecopedologica della Sardegna<sup>1</sup> il paesaggio è caratterizzato da rilievi su vulcaniti acide e intermedie della Sardegna ad eccezione di una piccola porzione in prossimità del

---

<sup>1</sup> Madrau S., Deroma M., Loj G., Baldaccini P. – Università degli Studi di Sassari Dipartimento di Ingegneria del Territorio – Sezione di Geopedologia e Geologia Applicata



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORATO DIFESA DELL'AMBIENTE**

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Sassari

confine Nord Ovest con il territorio del Comune di Alghero ove è presente una area qualificata come Rilievi collinari di carbonati cristallini.

**Delimitazione aree**

L'individuazione delle aree da sottoporre a vincolo idrogeologico relativamente ai centri abitati e alla delimitazione delle aree di pericolosità frana segue quanto definito con DGR n. 37/15 del 30.07.09.

Fatta eccezione per le zone 4 e 5, le quali sono formate dalle particelle incluse nell'elenco mappali del Perimetro Forestale di Putifigari, il profilo planimetrico delle aree da sottoporre a vincolo idrogeologico è stato ricavato sovrapponendo il profilo delle aree a pericolo di frana con quello delle mappe catastali aggiornate al giugno 2009.

In applicazione dell'ultimo punto lettera b della delibera 37/15 del 30.07.09, la delimitazione delle aree sottoposte a vincolo è stata fatta coincidere con il limite dei mappali inclusi nelle aree di pericolosità di frana. Tale criterio è stato adottato per i seguenti motivi:

- per definizione la particella catastale è costituita da una porzione continua di un immobile interamente situata in un medesimo comune, appartenente alla stessa ditta e avente uniformi caratteristiche censuarie e per questo motivo all'interno di una stessa particella si presuppone l'assenza di ben articolati confini fisiografici che possano interrompere la continuità dell'immobile;
- secondo le disposizioni normative disciplinanti la pratica catastale, eventuali dividendi colturali non hanno valore topometrico;
- il frazionamento catastale potrebbe essere adottato per dividere una particella tra la porzione inclusa nell'area PAI e quella esclusa, consentendo la sottrazione di quest'ultima dalla apposizione del vincolo, ma non è previsto dalla procedura di imposizione del vincolo idrogeologico;
- in ultimo una linea di vincolo non corrispondente ai confini di particella risulterebbe difficilmente individuabile sul terreno rendendo difficoltosa ogni attività amministrativa sia al proprietario che alla Pubblica amministrazione.

Complessivamente l'area assoggettata a vincolo idrogeologico risulta essere pari a ettari 1198.34.10.



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Sassari

### **Descrizione dell'area PAI**

Nel Piano di Assetto Idrogeologico il territorio del Comune di Putifigari è incluso nel Sub bacino "Coghinias – Mannu – Temo" e le aree sono riportate nella tavola HG 83/91. I siti corrispondono al codice B3FR151 di cui, di seguito, si riporta la descrizione sintetica.

#### **B3FR151**

L'area della SP 12 è caratterizzata da una sequenza di bancate ignimbritiche disposte in gradonata, ed immergenti generalmente verso NO.

Le bancate rocciose, variamente affioranti, hanno una potenza media di circa 2.5-3 metri, una consistenza strettamente lapidea ed una fratturazione principale con interdistanza > di 1.5 m. La superficie sommitale della bancata mostra una debole immersione verso NO (10° circa) e la resistenza a compressione della roccia sana supera abbondantemente (almeno 100 kg/cmq) i requisiti progettuali tipici legati all'edilizia residenziale. Al disotto delle bancate lapidee sono presenti formazioni piroclastiche sovente alterate, che fungono da interfaccia con le, ulteriormente, sottostanti formazioni lapidee.

Sotto il punto di vista geotecnico, l'area si presenta omogenea e solo localmente interessata da situazioni geologiche che richiedano una maggiore attenzione progettuale. Le aree di maggiore instabilità sono costituite dalle zone poste in prossimità del margine delle bancate, sia nella sommità delle bancate che in prossimità del piede delle stesse.

**Motivazione del vincolo:** applicazione art.9 delle Norme di attuazione del PAI.

#### **Elenco degli elaborati:**

- 1- Relazione
  - 2- Elenco mappali
  - 3- Descrizione dei confini
- 
- Tavola 1
  - Tavola 2
  - Tavola 3

Si allega copia della deliberazione n. 37/15 del 30.07.2009



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Sassari

Ai sensi dell'art. 4 del D. Lgs 82/2005 e s.m.i si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale cartaceo incluso nella documentazione riguardante il procedimento di apposizione del vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 1 del R.D.L. 3267/23 per il Comune di Putifigari e pubblicato presso l'Albo Pretorio dello stesso Comune dal 24/11/2010 al 24/02/2011, per poi diventare parte integrante della Determinazione n° 137 del 31/10/2011 del Dirigente del Settore Ambiente – Agricoltura della Provincia di Sassari e acquisita da questo Servizio con prot. 87915 Classifica 14.10.3 del giorno 8/11/2011.

**Il Direttore del Servizio**

Dott. Sebastiano Mavuli

(firma digitale)